

ПРОТОКОЛ № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД,
расположенном по адресу: Кемеровская обл., г. Юрга, пр. Кузбасский, дом 14
проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросу согласования технологического
присоединения к электрическим сетям

г.Юрга

«01» марта 2023г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме **очно-заочного** голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Юрга, пр-т. Кузбасский, д.14, (площадка перед многоквартирным домом)




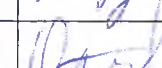
Дата проведения общего собрания:

- начало собрания: «01» февраля 2023г.

- окончание собрания: «28» февраля 2023г.

Общее собрание проводится по инициативе: Болтуновой Светланы Юрьевны, номер помещения собственника: 158, документ подтверждающий право собственности: выписка из Единого государственного реестра недвижимости, № 42:36:0102001:28023-42/086/2023-4 от 15.01.2023 г.

**Сведения о собственниках помещений, присутствующих
на общем собрании:**

№	Фамилия, Имя, Отчество	Номер помещения в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Кол-во голосов	Подпись
1.	Болтунова Светлана Юрьевна	158	Выписка из ЕГРП № 42:36:0102001:28023-42/086/2023-4 от 15.01.2023 г.	15,10	
2.	Вульф Виталий Михайлович	4	Св-во о гос. регистр. № 42-42-08/110/2012-130 от 07.09.2012 г.	51,20	
3.	Сергеева Алевтина Валерьяновна	112	Свидетельство о гос. регистрации права № 08/019/2009-042 от 07.05.2009 г.	32,50	
4.	Ожогова Наталья Андреевна	128	Свидетельство о гос. регистрации права № 08/203/2014-123 от 24.06.2014 г.	48,60	

Общая площадь дома 8841,30 кв.м.

Площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 7769,90 кв. м.

Площадь МОП 1071,40 кв.м.

Подведение итогов голосования проводилось «01» марта 2023 г., в 10-00 часов по адресу: Кемеровская обл., г. Юрга, пр. Кузбасский, д.14, кв. № 158.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие **4175,06** количеством голосов (кв.м), что составляет **53,73%** от общего числа голосов собственников помещений в МКД. (Реестр голосов собственников помещений, принявших участие прилагается*, приложение № 4).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **имеется.**

**Повестка дня внеочередного общего собрания
собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания с правом подписи протокола общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания.
3. О предоставлении согласия собственников многоквартирного дома на технологическое присоединение к электрическим сетям МКД нежилого помещения 158, по адресу: Кемеровская обл., г. Юрга, пр. Кузбасский, д. 14, кадастровый номер: **42:36:0102001:28023**
4. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений МКД.
5. Выбор места доведения информации о результатах общего собрания до собственников помещений.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома
голосовали следующим образом:**

По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя и секретаря общего собрания с правом подписи протокола общего собрания

Слушали:

Сергееву Алевтину Валерьяновну, о выборе председателя и секретаря общего собрания.

Предложено:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений

- председателем общего собрания собственников: Болтунову Светлану Юрьевну, кв.158;
- секретарем общего собрания собственников: Сергееву Алевтину Валерьяновну, кв.112.

Результаты голосования:

(от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании)

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4175,06	100,00	0	0	0	0

Решение принято: Выбрать

- Председателем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания: Болтунову Светлану Юрьевну, номер помещения собственника кв. 158;
- Секретарем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания: Сергееву Алевтину Валерьяновну, номер помещения собственника кв. 112.

По вопросу №2 повестки дня о выборе членов счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания

Слушали:

Болтунову Светлану Юрьевну, о выборе членов счетной комиссии.

Предложено:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений счетную комиссию в составе:

- Ожогова Наталья Андреевна, кв. 128;
- Сергеева Алевтина Валерьяновна, кв. 112.

Результаты голосования:

(от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании)

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4175,06	100,00	0	0	0	0

Решение принято: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания с правом подписи протокола общего собрания:

- Ожогова Наталья Андреевна, кв. 128;
- Сергеева Алевтина Валерьяновна, кв. 112.

По вопросу №3 повестки дня о предоставлении согласия собственников многоквартирного дома на технологическое присоединение к электрическим сетям МКД нежилого помещения 158, по адресу: Кемеровская обл., г. Юрга, пр. Кузбасский, д. 14, кадастровый номер: 42:36:0102001:28023.

Слушали:

Болтунову Светлану Юрьевну, о подаче заявки в ООО «КЭНК» на подключение к электрическим сетям МКД. О необходимом получении согласия собственников МКД, для заключения договора на осуществление технологического присоединения согласно «Правилам технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии...», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.12.2001 № 861.

Предложено:

Согласовать технологическое присоединение, дать согласие на проведение Болтуновой С.Ю. мероприятий по технологическому присоединению (подачи заявки на технологическое присоединение, заключение договора технологического присоединения) к электрическим сетям МКД нежилого помещения 158, по адресу: Кемеровская обл., г. Юрга, пр. Кузбасский, д. 14, кадастровый номер: 42:36:0102001:28023.

Результаты голосования:

(от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании)

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4175,06	100,00	0	0	0	0

Решение принято: Согласовать технологическое присоединение, дать согласие на проведение Болтуновой С.Ю. мероприятий по технологическому присоединению (подачи заявки на технологическое присоединение, заключение договора технологического присоединения) к электрическим сетям МКД нежилого помещения 158, по адресу: Кемеровская обл., г. Юрга, пр. Кузбасский, д. 14, кадастровый номер: 42:36:0102001:28023.

По вопросу №4 повестки дня об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений МКД.

Слушали:

- Болтунову Светлану Юрьевну.

Предложено:

Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений: Кемеровская область, г. Юрга, пр. Кузбасский, д. 14, пом.158.

Результаты голосования:

(от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании)

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4175,06	100,00	0	0	0	0

Решение принято: Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений: Кемеровская область, г. Юрга, пр. Кузбасский, д. 14, пом.158.

По вопросу №5 повестки дня о выборе места, доступного для всех собственников, для доведения информации о результатах общего собрания до собственников помещений.

Слушали:

Болтунову Светлану Юрьевну о доступных местах для всех собственников при размещении необходимой информации.

Предложено:

Довести информацию о результатах общего собрания для собственников помещений, путем размещения решения на подъездной двери многоквартирного дома.

Результаты голосования:

(от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании)

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4175,06	100,00	0	0	0	0

Решение принято: Довести информацию о результатах общего собрания для собственников помещений, путем размещения решения на подъездной двери многоквартирного дома.

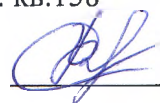
Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме ----- на 9 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников МКД ----- на 1 листе.
3. Решение общего собрания (Выписка из протокола), которым предусмотрено место размещения сообщений о проведении общих собраний в данном доме ----- на 1 листе.
4. Реестр голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании ----- на 5 листах.
5. Решение собственников помещений в многоквартирном доме с реестром собственников, участвующих во внеочередном общем собрании в очно-заочной форме ----- на 24 листах.

Подписи:

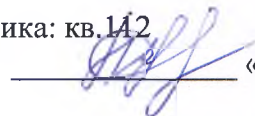
Председатель общего собрания:

Болтунова Светлана Юрьевна, номер помещения собственника: кв.158

 _____ «01» марта 2023г.

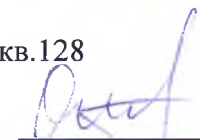
Секретарь общего собрания:

Сергеева Алевтина Валерьяновна, номер помещения собственника: кв.112

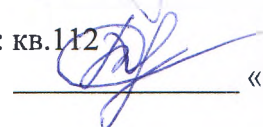
 _____ «01» марта 2023г.

Члены счетной комиссии:

Ожогова Наталья Андреевна, номер помещения собственника: кв.128

 _____ «01» марта 2023г.

Болтунова Светлана Юрьевна, номер помещения собственника: кв.112

 _____ «01» марта 2023г.

** - Приложения к протоколу общего собрания подлежат нумерации. Номер приложения, а также указание на то, что документ является приложением к протоколу общего собрания, указывается на первом листе документа. (п.20 Требований к приказу Министра России от 25.12.2015 № 937/пр.